

Kentsel Açık Alanlara İlişkin Tavsiye Kararı (86/11) (COE, 1986)

Recommendation on urban open space 86/11

12 Eylül 1986 tarihli Bakanlar Vekilleri toplantısında Bakanlar Komitesi tarafından kabul edilmiştir.

Bakanlar Komitesi, Avrupa Konseyi Tüzüğü'nün 15.b numaralı maddesi uyarınca,

Avrupa Konseyinin amacının, ekonomik ve sosyal gelişmelerini sağlamak için üyeleri arasında birliğin sağlanması olduğunu göz önünde tutarak,

Ortak menfaatler hususunda üye devletler arasında bilgi ve tecrübe alışverişinde bulunularak, bu amaca ulaşılabilirliğini göz önünde bulundurarak,

Kentsel Yenilenme için Avrupa Kampanyası ve Kentsel politikalara ilişkin ek çalışma programları yoluyla, Avrupa Konseyi'nin üye devletlerin kentsel yönetimleri arasında geçerli bir müzakere platformu oluşturduğunu göz önünde bulundurarak,

Kentsel politikalar çalışma programının, her şeyden önce, kentlerde daha geniş bir insan boyutunun oluşturulmasında yardımcı olan strateji ve politikaların açıklanmasına yoğunlaştığını kaydederek,

Kentsel çevre niteliğinin, açık ve kamusal alanın türüne, ölçümüne, genişliğine, erişilebilirliğine ve kullanılabilirliğine bağlı olduğunu göz önünde bulundurarak,

Kentlerdeki açık alanların daha iyi şekilde kullanılmasına adanan 20-23 Eylül 1983 tarihli Durham'daki Avrupa Kentsel Yenilenme Kampanyasının bir bölümü olarak 1-4 Haziran 1981 tarihli Norrköping'teki seminer sonuçlarını ve sunulan raporları göz önünde tutarak,

Bu sebeple, Avrupa kentleri sakinleri için olumlu ve somut sonuçlar doğuracağı inancıyla, hükümetlere bu konuda bir tavsiye hazırlanmasının uygun olacağını göz önünde bulundurarak,

Her şeyden önemlisi, kaynaklardaki artışın sağlanmasından ziyade kamu yetkililerinin tutumlarının değişmesi gerektiğini göz önünde bulundurarak,

Bu tavsiye kararı ile,

1. açık alanların belirlenmesi, değerlerinin bilinmesi ve çözüme kavuşturulmamış kullanım sorunlarından doğan tehditleri belirlenmesini,
2. açık alanların tedariği, geliştirilmesi ve bakımı için stratejilerin belirlenmesini,
3. bu konuda özellikle yerel seviyede işbirliğinin öneminin altının çizilmesini temenni ederek,

Üye devlet hükümetlerine aşağıdaki hususlarda tavsiyede bulunur.

1. Aşağıdaki hususları dikkate almak ve onaylamak:

- 1.1 Kentler sadece inşa alanları değildir: açık alanlar, kentsel çevrenin ve bir kentin tarihi mirasının esas unsurunu oluşturur,

- 1.2 Açık alanlar, hem tarihi kentlerdeki hem de yeni topluluklardaki kamuya ait ve özel alanları kapsar ve zaman ve kullanım ile değişebilen çeşitli aktiviteler için zemin hazırlar,
- 1.3 Açık alan, kentsel mirasın temel taşıdır, bir kentin mimari ve estetik yönünün güçlü bir unsurudur, önemli eğitimsel rol oynar, ekolojik bakımdan, sosyal etkileşim ve toplum kalkınmasının geliştirilmesi bakımından önemlidir ve ekonomik amaçlar ve eylemleri destekleyicidir.
- 1.4 Açık alanın kullanılması, yaşam kalitelerinin geliştirilmesi için kent sakinlerinin meşru emellerine ve ayrıca artan sosyal uyumun ve güven duygusunun artmasına katkıda bulunur ve bu yolla kişinin inşa edilen çevredeki haklarının korunmasını destekler.
- 1.5 Açık alan, mevcut sosyal örnekler ve kentsel planlama uygulamaları bakımından da kısmen önemini yansıtmaktadır.
- 1.6 Hala kullanım bakımından çözülmemiş sorunlar ve farklı yetkililer arasındaki koordinasyon eksikliğinden meydana gelen riskler ve tehditler vardır.

2. Aşağıda belirtilen amaçlar doğrultusunda, açık alan korumasının, tedarikinin ve idaresinin sağlanmasının kentsel kalkınma açısından önemli bir unsur olduğunu temin etmek için amaçlı önlemler almak

- 2.1 Açık alanın yeterli derecede güvenliğini ve korunmasını temin etmek;
- 2.2 Açık alan tedarikini teşvik etmek ve böylelikle kent sakinlerinin gerçek ihtiyaçlarını, mevcut kentsel karaktere saygı duymayı, tüm mevcut kaynakları kullanmayı, sosyal uyumu ve tüm profesyoneller, yetkililer ve kurumlar arasında diyalog ve koordinasyonu temin etmek;
- 2.3 Sorunların belirlenmesi ve çözülmesi, ulaşılabilirliğin ve çekiciliğin sağlanması ve uygun kullanım düzeylerinin teşvik edilmesi yoluyla açık alanların idare etmek ve geliştirmek.

3. Açık alanın korunması, tedariki ve idaresinin özellikle aşağıda belirtilen yaklaşımları temel alması gerektiğini kabul etmek

- 3.1 Ulusal politikalar yakın koordinasyonu;
- 3.2 Yerel yetkililerin belirli rollerinin tanınması;
- 3.3 Topluluk ve çevre esaslı projelerin mümkün olduğunca teşvik edilmesi;
- 3.4 Özel sektör ve ilgili temsilciliklerin inisiyatiflerinin teşvik edilmesi;
- 3.5 Eğitim ve bilgiye büyük önem verilmesi.

4. Bu tavsiye kararının uygulanmasında, yukarıda belirtilen 1. ve 3. fıkralara ilişkin hususları dikkate almak

Tavsiye Kararı Eki No: R (86) 11

- 1.1 Kentler sadece binalardan ibaret değildir. Açık alan, kentsel çevrenin ve bir kentin tarihi mirasının önemli bir unsurunu oluşturur.

Geçmişte birçok etkileyici kamusal alan ve park gibi kentlerde geniş açık alanlar yapılmasına ve son zamanlarda geçmişten çalınana agora, forum, alışveriş caddeleri ve yaya alanları gibi diğer fikirlere de ilgi gösterilmesine rağmen, açık alanların rolü ve değeri, özelliklede resmi olmayan küçük ölçekli tipleri sıklıkla ihmal edildi ve onun bir toplumun huzuruna olan katkısı önemsenmedi.

Evlerimizin, işyerlerimizin, okullarımızın ve mağazaların yakınında kamusal açık alanlara önem verilmeyen yerler bulmak çok kolaydır. Bunlar genellikle çok dar veya çok geniş, çekici olmayan, uygunsuz, iyi tasarlanmamış veya çok kısıtlayıcı alanlardır. Bu alanlarda çok fazla

emek ve para harcanmamıştır; fakat bu alanlar iyi bir şekilde planlanıp tasarlandığında kentin merkezi "imaj"ını oluşturur.

1.2 Açık alanlar, hem tarihi kentlerdeki hem de yeni topluluklardaki kamusal ve özel alanları kapsar ve zaman ve kullanım ile değişebilen çeşitli faaliyetler için zemin oluşturur.

Açık alanlar, kamu alanları, parklar, yayaya ait ve trafik olmayan alanları, oyun alanlarını, nehir kıyılarını(boyları), spor alanlarını, demiryolu alanlarını, bulvar ve caddeleri kapsar.

Buna ek olarak, bir çok bilinmeyen veya ihmal edilen alanlar vardır. Örneğin; genelde bina aralarında veya arkasında olan, küçük ölçekli resmi olmayan alanlar ve birçok sanayi bölgesindeki toplum için yenilenebilir terkedilmiş alanlar gibi.

Açık ve kamusal alanlar, kasıtlı veya kasıtsız olarak inşa edilen bir kent ağının parçasıdır.

1.3 Açık alan, kentsel mirasın temel taşıdır, bir kentin mimari ve estetik yönünün güçlü bir unsurudur, önemli eğitimsel rol oynar, ekolojik bakımdan, sosyal etkileşim ve toplum kalkınmasının geliştirilmesi bakımından önemlidir ve ekonomik amaçları ve eylemleri destekleyicidir.

Açık alan sadece kentsel mimarinin önemli bir parçası ve inşa edilen bir kentin estetik ve mimari unsuru değil, aynı zamanda birçok önemli fonksiyona ve değere sahiptir.

Açık alanlar; kentlerle özdeşleştirilme anlayışını sağlaması yönüyle eğitici role sahiptir, kentsel alanlara bitki getirmesi, vahşi yaşamı teşvik etmesi ve doğa anlayışını aşılması yönünden ekolojik açıdan çok önemlidir, sosyal uyum, bireylerin refahı bakımından büyük önem taşır ve ayrıca toplumun kalkınmasında, onurunun korunmasında, Avrupa'daki terkedilmiş kentsel alanlardaki çatışma ve gerilimlerin azalmasının sağlanmasında ve bir toplumun eğlence ve boş zaman ihtiyaçlarını karşılaması açısından önemli rol oynar, ve son olarak da, açık alanların geliştirilmesinin önemli rol oynadığı çevresel gelişimde, hem istihdam yaratarak hem de iş yatırımları için rağbet görülen bir yer konumuna gelmesi için kentlerin çekiciliğinin artmasında önemli ekonomik rol oynar.

1.4 Açık alanların kullanımı, kent sakinlerinin kaliteli bir yaşama dair özlemlerinin gerçekleşmesine, artan sosyal uyuma, emniyet hissine ve bu yolla inşa edilmiş çevrede kişi haklarının korunmasına katkıda bulunur.

Tarihi yapının ve kentlerin çağdaş fiziki yapılarının temel ve baskın bir parçası olan alan; inşa edilmiş, yaşayan ve çalışan çevreye daha geniş bir biçimde insan unsurunun katılması bakımından oldukça önemlidir. Bu bireylerin ve toplumun refahı için hayati önem taşır.

Kültürel eylem ve kişisel refah, diğer şeylerin yanı sıra, önceden ayarlanmış veya tesadüfen buluşabilmek ve dolaşabilmek için bir alan gerektirir. Çoğumuz bu amaca hizmet eden yerleri hemen farkedерiz.

İnşa edilmiş çevredeki insanların hakkı olmaksızın insan haklarından söz edilemez. Dikkatlice düşünülmüş alan tedariği ve kullanımı bu hakların sürdürülmesinde önemli bir unsurdur.

1.5 Açık alanın önemi, mevcut sosyal modeller ve kentsel planlama uygulamalarında kısmen yansıtılır.

Son zamanlarda, toplumsal alanlara olan ilgide bir artış olmuştur. Rehabilitasyon politikaları, önemli alan unsurudur ve açık alan kavramının ve değerinin daha iyi anlaşılmasını da

beraberinde getirmiştir. İnsanlar çevrelerinin değeri ve kalitesiyle daha ilgili oldular ve artan eğlence ve spor gerekliliği daha iyi ve daha fazla açık alan ihtiyacını doğurdu. Kentlere insan boyutunun kazandırılmasında açık alanın değeri gün geçtikçe artmaktadır. Sokakların ve belirli amaçlar için ayrılmamış ve bu sebeple çeşitli aktiviteler için kullanılabilme kapasitesine sahip kapalı alanların değeri yeniden keşfedilmektedir. Bir kentin özelliği genel olarak açık alanıyla anlaşılır ve iyi belirtilmiş açık alanlar insanları etkiler ve buluşma alanı sağlar. Açık alan, kentin kolektif yaşamını yansıtır, sosyal uyumun önemli bir unsurudur. O, semt için bir çeşit kamuya ait oturma odasıdır.

Dahası, ekonomik duraklama, işsizlik ve bunlara bağlı olarak azalan şehir dışı seyahat fırsatı, açık alan tedariği ve gelişim ihtiyacını ve ilave insan gücü ihtiyacını arttırmıştır.

1.6 Buna rağmen hala kullanım bakımından çözülmemiş sorunlar, planlamada hatalar ve farklı yetkililer arasındaki koordinasyon eksikliğinden meydana gelen açık alanlara karşı tehditler ve riskler vardır.

Açık alanın öneminin bilinmesine rağmen, hala tehditler, riskler ve eksiklikler vardır. Örneğin; kamusal alanlar daima kontrolsüz inşa, sokakların ve kamusal alanlara otomobil akımının sınırlandırılması için yapılan yol yapımları ile tehdit edilmektedir. Ayrıca açık alanların uygunsuz kullanımlara açıldığı durumlar vardır ve bazı tarihi kentlerde mevcut alanları gasp eden aşırı turizm problemleri vardır. Bunun dışında, bir çok kentte özellikle sokaklardaki ve diğer açık alanlardaki köpek nüfusu kaynaklı kirlilik sorunları vardır.

Alan kullanımı hususunda genellikle yerel ihtiyaçlar ve daha geniş topluluklar arasında anlaşmazlıklar mevcuttur. Özel alanların kamulaştırılması kendi içinde olumlu bir gelişme olarak görülse de, uygunsuz ve ölçüsüz denetim sebebiyle her zaman yeterli kamu kullanımı ve erişilebilirliği sağlayamayabilir.

Bu sebeple, niyet edilen kullanım ve sonuç arasında büyük bir uçurum olmaktadır; çünkü alan tedariği genellikle saptanan davranıştan ziyade yanlış varsayımlara dayanmaktadır.

Son olarak, 1.1 numaralı maddede belirtildiği üzere, açık alan planlaması başlangıçta kesin değildir; fakat genellikle diğer gereksinimlerin karşılanmasından sonraki arta kalan gereksinim olarak düşünülür.

2.1 Mevcut açık alanın yeterli derecede korunması ve güvence altına almak için;

Kentsel açık alan, bireysel ve ticari eylemlerin sürekli etkileşim yeri olmalıdır.

Diğer yatırımlardan önce, onları korumak için tasarlanan mevcut kaynakların ve önlemlerin stoku sağlanmalıdır.

Kullanım çeşitliliği bilinci

Avrupa kentlerimizdeki mevcut açık alanlarımızın yeterli derecede korunması ve güvence altına alınması için, kentsel alanların olanaklarıyla ilgilenen kişilerin bu alanlarda hangi eylemlerin gerçekleştiğini daha iyi anlamalarını sağlamak gerekir. Bu, ancak belirli alanlara olan çok işlevli talebin farkedilmesiyle olur. Ayrıca, kentsel kalkınmanın sürdürülmesi, yenilenmesi ve yeni bina yapımı ile ilgilenenler, mevcut kaynaklarımıza yeterli korumanın sağlanıp sağlanmadığını daha iyi bilir.

Çevredeki binaların rolü

Bazı hallerde, kentlerdeki yeni gelişimler cephe kaybına yol açtı. Bireysel binalar çevrelerindeki geleneksel cephelerin yerini almaya yöneldi. Mevcut kentsel alanın değerinin

ve niteliğinin değiştirilerek olası tehditleri ortadan kaldırmak için, alanın tümüyle yok olmasına izin vermek yerine, alan sınırlarının belirlenmesine imkan veren binaların alıkoyulması veya değiştirilmesi konusuna daha çok önem verilmelidir. Çevredeki binaların kullanılması mevcut alanların devamlı kullanımı için oldukça önemlidir.

Alan öneminin daha iyi anlaşılması

Kentsel kalkınmada, mevcut kentsel alan kaynaklarını tehdit etmektense geliştirme yolları bulunmalıdır. Bireysel kentsel açık alanların tarihi, mimari ve sosyal öneminin ve bu alanların birbirleriyle ve daha geniş kentsel alanlarla olan ilişkilerinin daha iyi anlaşılması; sokakların, meydanların ve diğer kamu alanlarının yenilenip kişisel etkileşim alanları olmasına yardım eden ve kentlere yaşam getiren önemli alanlara yapılan “düşüncesiz yıkımları” ve “duyarsız muameleleri” engeller.

2.2 Açık alan tedarikliğini teşvik etmek ve böylelikle açık alanın sakinlerinin ihtiyaçlarını yansıttığını, kentsel yapının mevcut niteliğine saygılı olduğunu, mevcut tüm kaynakları kullandığını, sosyal uyumu teşvik ettiğini ve böylelikle tüm yetkililer, kurumlar ve meslek sahipleri arasında diyalog ve işbirliğini sağladığını temin etmek.

Kent sakinlerinin ihtiyaçlarının yansıtılması

Yeni kentsel alanların düzenlenmesi ve tasarımının, toplumun gerçek ihtiyaçlarına uyması ve kent sakinlerinin davranış şekillerini yansıtmaması oldukça önemlidir.

Bu durum genellikle, toplumun mevcut kentsel alan kaynaklarını kullanırken, sistematik olarak yakından incelenmesini, toplumun davranış şekillerinin ve sorumluluklarının anlaşılmasını ve bu alanların tasarımı ve gelişiminin bu tür incelemeleri yansıtmaması ve böylece üstün körü planlamadan kaçınılması gerektirir.

Mevcut kentsel yapıya saygı

Mevcut komşu alanların büyüklüğünün, doğasının, niteliğinin ve kentsel geleneğinin daha fazla farkında olmak son derece önemlidir. Bu farkındalık, alanların, şehirlerin ve kentlerin mimari ve sosyal yapılarının bir bütün olarak anlaşılmasını ve ayrıca yeni kentsel açık alanların tedarikliğini ve bütünleşmesini ve bu alanların her bölgenin mimari niteliğine ve kalitesine uygun bir biçimde tasarlanıp düzenlenmesini sağlar. (kelimelerde eksiklik var)

Özellikle eski endüstriyel alanların ve tüm mevcut kaynakların kullanımı

Yeterli ve uygun yeni kentsel açık alanların sağlanması için, başlangıçta mevcut kaynakları temsil eden (2.1 nolu madde) küçük ve büyük tüm mevcut kentsel açık alanları rakamlarla belirtmek ve nitelendirmek gerekir. Aynı zamanda, kullanılan ve terkedilmiş alanların yeniden ehlileştirilmesi ve kullanılması için incelenmesi önemlidir. Özellikle eski endüstriyel alanlarda resmi kullanım amacına ilişkin kayıtlarda, alan için herhangi bir gelecek planı hususunda desteklenebilecek genellikle resmi olmayan diğer alanların incelenmesi de büyük önem taşır.

Sosyal uyum teşviki

Kentsel alan kullanımının ve tedarikinin sağlanması, sosyal uyum ve kentsel canlanma açısından hayati önem taşır. Dış alanlar, sınırı olmayan yaşayan alanlardır ve farklı nesiller, farklı yaş grupları ve nesiller arasında temel ihtiyaçlar ve kentsel alanların kullanımı açısından çok az fark bulunur. Avrupa kentlerinde yaşam kalitesinin sağlanması ve sürdürülmesi için açık alan planlaması, yaratılması ve kullanımının toplumun ortak eylemi olmasının sağlanması ve bunun iyi toplum ilişkilerini kurmada önemli bir unsur olduğunun

temin edilmesi mümkündür. Kamusal alanın kullanımı sorumluluk hissini barındırabilir ve bu yolla toplum onuru hissini yaratır.

2.3 Sorunların belirlenmesi ve çözümlenmesi, erişilebilirliğin ve çekiciliğin sağlanması ve uygun kullanım seviyelerinin teşviki yoluyla açık alanları kullanmak ve geliştirmek.

Kentsel açık alan idaresi; alanların konumu, tasarımı, düzeni, kontrolü, bakımı ve geliştirilmesi ile ilgilidir. Bunlar ayrı, fakat bir dizi yetenek ve disiplin gerektiren birbiriyle yakından ilişkili unsurlardır. Bu gibi idare faaliyetleri yoluyla, bu müdahalenin bir sonucu olarak, daha verimli kentsel açık alan kullanımının sağlanması mümkündür. Bunun tersine, başarısız idare, uygunsuz tasarım, aşırı denetim ve yönetim, etkisiz bakım kentsel açık alanın kötü kullanımına ve güvenli bir yer konumundan tehlikeli bir konumuna gelmesine sebep olabilir.

Kentsel açık alan idaresi genellikle çatışmalar ile ilgilidir. Çatışmalar en iyi şekilde, çatışan talepler ve çıkarılardan kaçınmak için çaba sarfedilmesi gereken tasarım ve düzenleme aşamasında çözüme kavuşturulur. Başarılı tasarımlar, bir çok faaliyetin aynı anda birbirine engel olmayacak şekilde ve yeni faaliyet ve ifade fırsatları yaratarak gerçekleşmesine imkan verir. Kentsel alanın değeri sadece moda uygunluğu açısından değil, aynı zamanda zaman ve kullanım ile değişebilen aktiviteler için kapsamlı bir çerçeve oluşturabilecek kapasiteye sahip olup olmaması yönünden değerlendirilmelidir.

Çatışma: otomobiller ve yayalar

Motorlu taşıtlar ve yayalar arasında çatışma meydana gelebilir. Otomobiller hala birçok kent alanlarının temel kullanıcılarıdır. Kent sokaklarında ve birçok yerleşim alanında insanlara öncelik verilmesi kişisel buluşma ve etkileşim imkanı sağlar. İdareci, bu kentsel alanların "taşıtlaşmak"tan ziyade "kişiselleşme"sine yardım eden maddeleri, alanları ve sokak malzemelerini kullanmaya ihtiyaç duyacaktır. (orijinal çeviriye göre eksiklikler var)

Çatışma: tarihi açık alan

Özellikle diğer küçük kentsel açık alanlar veya sıkı bir şekilde idare edilen alternatif alanlar var ise, önemli tarihi yapıları oluşturan tarihi kentsel alanların kullanımında da çatışmalar ortaya çıkabilir. Kentsel alanların başarılı idaresi, belki de bir alanın görünümü veya belirli bir fonksiyonun güvence altına almak için tarihi alanların denetiminin gerekli olduğu alanlarda, orada yaşayan ve çalışan tüm kentsel alan yükümlülüklerini yerine getirmesini sağlamak için önlemler alınması demektir.

Görsel çatışma

Komşu alanların ve kentlerin büyüklüğü ve doğası kamusal alanların tedarikinde yansıtılmalıdır. Komşu alanların boyutuna, niteliğine, kentsel niteliğine ve tarzına uymayan faaliyetler, bir alanın yasaklayıcı olmasına sebep olabilir. Geniş ve rüzgara açık alanlar pahalı olduğu için kötü kullanımla sonuçlanabilir. Çok ve detaylı tasarımdan ziyade kalabalık ve şekilsiz tasarımlar genellikle yanlış yönlendirme ve emniyetsizlik ile sonuçlanır.

Erişilebilirlik: alan tanımlanması

Kentsel açık alanların belirlenmesi, tasarımı ve sayılmasında; yeterli ve uygun erişimin sağlanması ve sağlanan alanın kullanımını engellemeyen fiziki sınırların çizilmesini temin etmek amacıyla, seçili alanların fiziki sınırlarını göz önünde bulundurmak gerekli olacaktır. Yeni kentsel alanların tedarikinde, bu alanı kullanacak olanların aidiyet ve konfor hissetmesi için, kişisel güvenliğin sağlanması esastır. Yeni alanların tanımlanması, var olan alanları

tamamlaması açısından yeni yeni bina ve peyzaj gerektirebilir. Ayrıca mevcut kentsel alanların ve çevre bina kullanımlarının güvence altına alınması da oldukça önemlidir.

Erişilebilirlik: Yapısal bakım

İyi bakım, kentsel açık alan idaresinde önemli bir unsurdur. Bakım yöntemleri, alanın kabul görmüş ve tanınmış amaçlarına saygılı olmalıdır. Bir alanın bakımı, engelleme veya davranışı kontrol eden şekilde olmamalıdır ve hiçbir şekilde alanın kabul görmüş çıkarını engellememe veya azaltmamalıdır

Çekicilik: tasarımlar ve malzemeler

Uygun malzemelerin seçilirken bazı özelliklerine dikkat edilmelidir. Örneğin, çabuk kuruyan, sabit olan ve yayalara zarar vermeyen cinsten olması oldukça önemlidir. Aşırı planlama ve tasarımlar, alanın konforuna karşı bir tehdittir, alanların çekiciliğini azaltır ve çok masraflıdır. Detaylara ve malzeme seçimine önem verilmelidir. Bu konulara önem verilmemesi hor görme ve vandalizm ile sonuçlanabilir. Tasarım malzemeleri sinyaller oluşturmak için kullanılabilir: farklı alanlar böylece farklı olarak yapılır ve farklı bir "his" verir.

Çekicilik: niteliğe saygı

Kentsel alanların geliştirilmesi çalışmaları tüm kentlerin çekici olmasını sağlamalıdır. Önemli olan sadece kentsel alanın boyutu veya niteliği değildir. Kentsel alanların geliştirilmesi, kentsel alanlarda vahşi yaşama yerleşim sağlayan bitkilerin, ağaçların, ışığın ve gölgenin tanıtımını gerektirebilir.

Farklı kullanım

Sokak ve park materyallerinin veya dikimlerin değiştirilmesi gerektiğinde gerekli faaliyetler yapılmalıdır. Bu unsurların fonksiyonları ve çoklu kullanımları uyumlu olmalıdır. Kentsel alanların idaresinde, bakımında ve geliştirilmesinde, duvarlar, basamaklar, oturacak yerler ve direklerin çok işlevliliğinin farkında olmak gerekir ve bu unsurları seçerken veya tasarlarırken veya sokak lambalarını yerleştirirken, sokak materyallerinin olabilecek çeşitli amaçları ve işlevleri göz önünde bulundurulmalıdır.

3.Belirli yaklaşımlar

Kentsel alan tedariği ve yönetimi tüm ilgililerle eşit düzeyde gerçekleşen verimli ve güvenilir bir diyalogun sonucu olmalıdır. Yani yerel ve ulusal yetkililer daima uyumlu çalışmaya öncelik vermeliler ve diğerlerinin kentlerde kamusal alanlar yaratmalarına ve bu alanlara saygı duymalarına imkân vermelidirler. Dahası, kentsel açık alan tedariği ve bakımındaki başarı, alan sakinlerinin kendi çevrelerine bağlılığı ve toplumlar ve yerel yetkililer arasındaki sağlıklı ilişkilere bağlıdır.

Kamu harcamalarının azaltılmaya çalışıldığı bir zamanda, yerel yetkililer tarafından duyarlı ve esnek bir şekilde kontrol edilen özel sektör girişimleri teşvik edilmelidir. Bu sayede, yerel yönetim ve özel sektör arasında ortaklık kurulabilir ve geliştirilebilir.

Genel olarak kentsel çevrenin geliştirilmesi ve özellikle açık alan tedariği ve bakımı için gerekli politikaların önemine ilişkin, okullardaki bilgi programlarına, radyo, televizyon ve yayın yoluyla ve eğitimde uzun dönem boyunca yer verilmesi çok önemlidir. Yerel yönetimler de bu konularda kamu bilincini teşvik etmelidir.

3.1 Yerel politiklar arasındaki uyum

Bazı ülkelerin kanunları ve farklı yönetimlerin sektörel politikaları- örneğin, barındırma, sosyal, çevresel, ulaşım ve ekonomik gelişim makamları- kamusal alanın gerekli nicelik ve nitelik tedarikinin sağlanması için uyumlaştırılmalıdır.

3.2 Yerel yönetimlerin belirli rollerinin tanınması

Yerel yönetimler, diğerlerinin kentlerde kamusal alan yaratmalarını ve saygı duymalarını teşvik etmenin ve oluşturmaının onun önceliklerinden biri olduğunu düşünmelidir.

Ayrıca yerel yönetimlerin, toplumun çıkarları doğrultusunda kentsel açık alan kullanımını kontrol etme sorumluluğu vardır. Bazen gereksiz yere kısıtlayıcı olabildiği ve erişilebilirliği ve kullanımı engellediği için aşırı yönetimden kaçınılmalıdır.

Yerel yönetimler, terk edilmiş alanların yeniden kullanıma açılması ve alan tedariki ile ilgili tüm siyasetçileri, mühendisleri, mimarları, planlamacıları, peyzaj mimarları ve tüm toplumlar ile komşu alan sakinlerini arasında işbirliğinin teşviki için gerekli adımları atmalıdır.

3.3 Toplum ve komşu çevre temelli planların teşviki

Kentsel alan idaresi mümkün olduğunca komşu çevre temelli olmalıdır.

Yerel yönetimler ve toplumlar arasındaki ortaklık, komşu çevrelere karşı saygı ve farkındalık oluşturmak açısından oldukça önemlidir. Çevre sakinlerinin doğrudan katılımı, kamu alanında öz denetim etkisinin, bireysel ve toplu sorumluluk ve saygı duygusunun oluşumunu sağlar ve ayrıca vandalizm ile savaşmada yararlı olabilir.

3.4 Özel sektör ve ilgili makam girişimlerinin teşviki

Resmi ve özellikle yerel makamların hizmet ve imkan sağlamadaki rolleri değişmiş örneğin kamusal harcamaların azaltılmasında toplum ve özel sektörün artan katılımı sağlanmıştır.

Kamusal/özel ortaklık, kentsel alan tedariki de dahil olmak üzere kentsel yenilenme ve kentsel çevre gelişimi için gittikçe kullanımı artan bir araç olmuştur.

Bu sözleşmede belirlenen amaçları destekleyen özel sektör ve ilgili makamlar, bu gibi gelişmelerde rehberlik yapılarak resmi makamlar tarafından teşvik edilebilir.

3.5 Eğitim ve bilgiye önem verilmesi

Önem verilmesi gereken konulardan bir tanesi, kentsel çevrenin niteliğini etkileyen kararlar veren memurların, mimarların, planlamacıların ve diğer kişilerin kentsel alanın önemi konusunda eğitilmesi ve bilgilendirilmesidir.

Öğrencileri de kapsayan kamu bilincini arttıran diğer programların yanı sıra, çeviri merkezleri, güncel görsel-işitsel metotlar, etkileyici yayınlar ve yerel toplantılar geliştirilmelidir.

Yerel makamlar gençleri ofislerine davet edebilirler. Bu ziyaretçiler çevresel eğitim veya ilgili mesleki eğitimi alabilirler ve yerel makamların günlük pratik tecrübeleri ile diğer makamlar da karşılıklı yararlı olabilirler.

Kentsel alanların drama, müzik ve dans gibi çeşitli faaliyetlerde kullanılması için, yerel makamlar tarafından okullar ve diğer gruplar teşvik edilebilir. Bu sayede, kentsel alanların daha güvenilir, daha iddialı ve belki de daha anlamlı kullanımı sağlanır.

Yerel makamların desteği ile edinilen eğitimsel ve pratik deneyim, kentsel açık alanlardaki görsel hasarlara dikkatin çekilmesine yardımcı olabilir. Bu alanların niteliğinin ve öneminin bilincinde olunması ve kişisel birlik bu problemin çözölmesine yardımcı olur.